「私には今のところ、医療サポートの充実した老人ホームは必要ないわ。」そう思っていませんか？

今は病気がほとんどなく、介護度の軽い方でも、終身で、医療・介護サポート体制の充実した老人ホームが必要です。なぜなら、ご年齢を重ねると共に、医療依存度や要介護度が進んでいく可能性が高いからです。

今よりもっと年を取ってから、病気や要介護度が重くなったことを理由に、住み慣れたホームを出て行かなければならなくなり、親しくなった人々と離れ、病院や施設を転々とすることになったとしたら、こんなに悲しいことはありません。

初めから、万全の医療・介護サポート体制があり、お看取り（最期）まで入居できる老人ホームに入れば安心です。

Medical Flora Iwatsuki
介護付有料老人ホーム
メディカルフローラ岩槻
2018年7月1日 新築オープン!!

入居説明会 5日間
※所要時間は1時間30分程度です。
5/27(日)・6/1(金)・9(土)・10(日)・13(水)
10:00～ / 13:30～ / 10:00～ / 10:00～ / 13:30～
◆個別相談も可能です。 ◆説明会会場／関東メディカルビル2F

完成内覧会 6/22(金)・23(土)・24(日)
◆開催時間／午前10時～午後5時 ◆お誘い合わせの上、お気軽にお越しください。
◆居室など施設内をご見学いただけます。◆介護に関するご相談も、専門のスタッフが個別に承ります。

モデルルーム公開中!!
◆モデルルームご見学希望の方は、お電話でご予約の上、お越しください。

メディカルフローラ岩槻の特色

1 安心の終身介護
最期（お看取り）まで入居を希望されるかどうかについて、契約時に書面にてお約束（同意書）を交わします。

他のホームでよく見受けられる「生前退去」（医療依存度や要介護度が高くなった時点で、施設を出ていただくこと）の心配はございません。

2 医療依存度の高い方の受け入れも可能
グループ内に医療法人東州会「フローラ太田小通りクリニック」があります。施設への往診による日常的な治療・健康管理を始め、緊急時の対応など、医療面での全面的サポートを行います。

3 手厚い看護・介護体制
◆24時間・365日、看護職員が常駐しています。

気管切開後の在宅酸素療法中の方や、中心静脈栄養のカテーテル留置中の方、人工肛門の方、透析で通院中の方も入居可能です。

◆2対1の看護・介護スタッフ人員体制

入居者様2名に対して看護・介護職1名を配置しています。県内有数の介護人員体制です。（常勤換算値）

4 リハビリ設備の充実

日常生活動作を維持・向上させ、いつまでもお元気にお過ごしいただくために、筋力トレーニングマシーン等のリハビリ機器を使ったリハビリを、理学療法士等のトレーナーと共に楽しく行います。屋上にリハビリのできる庭園もあります。

食事について
彩り豊かな旬の食材を用い、調理法にも工夫を凝らした、おいしいメニューをご用意いたします。

◆糖尿病・腎臓病食などの治療食や、おかゆ・キザミ、流動食、トロミ食などにも対応します。

※写真は全てイメージです

温泉付き大浴場
「人工温泉　ラドン泉」がお楽しみいただけます。

天然温泉に引けを取らない温浴効果

浴槽水は、天然の鉱石と特殊なセラミックボールによって練り上げられ、常に活性化されています。
従って、水道のお湯よりも温まりやすく、風呂上がりのポカポカ感も抜群です。

◆9つの効能 リウマチ・疲労回復・しっしん・神経痛・肩こり・うちみ・腰痛・冷え症・ぢ

施設概要

ご入居費用
入居一時金は、家賃相当額の前払金です。
皆様のご要望にあわせて様々な料金プランをご用意いたしました。

年金でお暮らしの方々に無理のない料金設定をいたしました。

早期契約特典!!
2018年5月末日までにご契約完了の方
管理費3ヶ月無料!!
（※スタンダード居室の場合／約17万円）

料金体系が3タイプ増えました。（Eタイプ・Fタイプ・月払いプラン）

スタンダード居室	全年齢対象				入居時80歳以上	入居時80歳未満	全年齢対象
	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	月払いプラン
入居一時金	585万円	810万円	1,035万円	1,260万円	1,712万円	2,133万円	0円
月額利用料	327,951円	282,951円	237,951円	192,951円	140,301円	140,301円	444,951円

50ヶ月未満でのご退去につきましては、月数に準じて返金いたします。

食事・入浴・洗濯・掃除など生活に必要なサービスがすべて含まれています。

スイート居室	全年齢対象				入居時80歳以上	入居時80歳未満	全年齢対象
	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	月払いプラン
入居一時金	819万円	1,134万円	1,449万円	1,764万円	2,216万円	2,806万円	0円
月額利用料	404,579円	341,579円	278,579円	215,579円	162,929円	162,929円	568,379円

◆スイート居室にはキッチンが設置されており、お部屋がスタンダード居室より1.4倍の広さです。

※お部屋の数は、スタンダード居室59室・スイート居室6室の65室（全個室）です。　※3ヶ月以内に解約する場合は入居一時金を全額無利息で返還します。その他の費用については、別途定めによります。　※50ヶ月未満でのご退去につきましては、月数に準じて返金いたします。（別途規定）　※左記の月額利用料（家賃・管理費・特別介護費・食費）のほか、介護保険の自己負担額が必要です。

●所在地／〒339-0054　埼玉県さいたま市岩槻区仲町1丁目119-1　●交通／東武アーバンパークライン　岩槻駅より徒歩約10分　●類型／介護付有料老人ホーム（さいたま市指定一般型特定施設入居者生活介護申請予定・さいたま市指定一般型介護予防特定施設入居者生活介護申請予定）　●総居室数／65室（定員65名／全室個室）　●スタンダード居室面積／18.90m²（壁芯面積）　●スイート居室面積／26.46m²（壁芯面積）　●共用設備／食堂・機能回復コーナー・図書室・健康管理室・理美容室・家族宿泊室・家族食事室・屋上庭園兼リハビリ設備・浴室（一般・介助・個浴）・脱衣室・共用トイレ他　●居室設備／介護用3モーター電動ベッド・ナースコール（2箇所）・クローゼット・温水洗浄機能付トイレ・車椅子対応洗面台・エアコン・照明器具・カーテン・電話回線・インターネット回線・テレビ回線　●入居条件／要支援・要介護の方、第2号被保険者で要介護1以上の方　●建物構造／鉄筋コンクリート造4階建　●敷地面積／1,925.71m²　●延床面積／3,196.90m²　●権利形態／利用権方式　●利用料の支払い方式／一部前払い・一部月払い方式　●職員体制／2:1以上（夜間最小人数　看護職員1名・介護職員3名）　●建物の権利形態／自社所有　●協力医療機関／フローラ太田小通りクリニック（嘱託医・整形外科・リハビリテーション科・内科・泌尿器科）・丸山記念総合病院（救急外来・内科・心療内科・精神神経科・小児科・産婦人科・外科・消化器科・整形外科・脳神経外科・泌尿器科・眼科・耳鼻咽喉科・皮膚科・形成外科・歯科・口腔外科・放射線科・麻酔科・リハビリ科・人工透析センター・内視鏡センター・専門外来）・岩槻南病院（内科・循環器科）・かぶたん歯科（訪問歯科・歯科一般・往診・歯科口腔外科・小児歯科・矯正歯科）　●開設予定／平成30年7月1日　●事業主体／株式会社関東メディカル・ケア　●広告内容は平成30年3月現在（申請予定）の情報に基づいています。

医療依存度の高い方の受け入れも可能です。
ご不明な点につきましては、お気軽にお問い合わせください。
0120-26-8117

受け入れが可能な医療依存度の高い疾患(状態)

現在介護度が1・2の方も将来、医療依存度が高くなる場合があります。
当施設は以下のような疾患に対応出来ますので一生涯安心して生活できます。

糖尿病	血糖値の確認
	インスリン注射
	制限食
	薬剤管理
透析	水分制限
	制限食
	高血圧への対応
	体重・水分バランスチェック
人工肛門	ストーマパウチの交換・管理
経管栄養	胃ろうの対応
排尿障害	尿道カテーテル留置中
気管切開	気管カニューレの管理
	喀痰の吸引
在宅酸素	酸素流量の確認
	呼吸状態の観察
	運動制限（医療機関指示がある場合）
	慢性閉塞性呼吸疾患への対応
在宅中心静脈栄養	中心静脈カテーテル留置中
癌末期	緩和ケアを含む看取りまでの対応

その他、悪性疾患末期の方等ご相談ください。

これまでに以下のような受け入れ実績があります。（メディカルフローラ久喜、メディカルフローラ蓮田実績）

◆気管切開後 ◆人工呼吸管理
◆常時、喀痰の吸引が必要
◆中心静脈栄養のカテーテル留置中
◆胃ろう等の経管栄養
◆在宅酸素療法（肺気腫などの慢性呼吸器疾患、ターミナルケア）
◆膀胱バルーンカテーテル・自己導尿
◆糖尿病（定期的血糖値測定・インスリン注射、スケール打ちも可能）
◆人工肛門（ストーマパウチの定期的交換が必要）
◆透析（通院で治療を受けていただきます）
◆脳腫瘍術後、胃癌術後、子宮癌術後など、癌の術後
◆脳梗塞・脳内出血の後遺症（片麻痺・失語）
◆難病指定疾患（パーキンソン病、筋萎縮性側索硬化症など）
◆高血圧・狭心症・心筋梗塞などの循環器疾患
◆聴力障害・視力障害
◆ホスピスの考え方に基づいた、癌や悪性疾患のターミナルケア
◆急性期症状の対応（協力医指示による服薬、輸液、酸素吸入及び必要な処置、救命や治療目的の病院への救急車要請の判断）

電車でお越しの場合／東武アーバンパークライン「岩槻」駅より徒歩約10分
車でお越しの場合／東北自動車道「岩槻IC」より16号線を春日部方面へ。〈東町二丁目交差点〉を左折して岩槻駅方面約7分。P駐車場がございますのでご利用ください。

モデルルーム へお越しの節は、関東メディカルビル正面右側の入口から
説明会会場 エレベータで2階にお上がりください。

お気軽にお問い合わせください。

開設準備室【受付時間】10:00～17:00（土・日・祝日も承ります。）

当施設についてのご相談窓口

フリーダイヤル フローラ はいいな
0120-26-8117

ホームページ http://www.kanto-medical.com

モデルルームのご見学をご希望の方は、お電話でご予約の上、お越しください。

フローラグループは、介護と医療の密な連携で高齢者様をサポートします。

トータル介護の フローラ グループです

株式会社 関東メディカル・ケア
KANTO MEDICAL CARE 創業1977年
本社／〒339-0054　さいたま市岩槻区仲町1-12-27　関東メディカルビル 2F
0120-26-8117　TEL.048-756-4488（代）　FAX.048-758-0413
会社ホームページ／www.kanto-medical.com

株式会社 関東メディカル・ケア

介護付有料老人ホーム
メディカルフローラ蓮田　0120-776-294
蓮田市大字黒浜3561-52　TEL.048-765-8111
メディカルフローラ久喜　0120-26-3715
久喜市吉羽1-6-2　TEL.0480-26-2615
メディカルフローラ岩槻（平成30年7月開設）
さいたま市岩槻区仲町1-119-1　0120-26-8117
グループホーム
フローラ白岡西
白岡市西10-13-9　TEL.0480-92-4466
フローラ久喜
久喜市吉羽1-6-29　TEL.0480-24-4477
フローラ杉戸
北葛飾郡杉戸町内田4-2-15　TEL.0480-37-1126
フローラ幸手
幸手市東4-9-15　TEL.0480-40-5526
フローラ岩槻西町
さいたま市岩槻区西町4-3-14　TEL.048-790-2617
メディカルフローラ岩槻仲町
さいたま市岩槻区仲町1-12-31　TEL.048-790-1172
メディカルフローラ蓮田
蓮田市馬込2-201　TEL.048-765-2226

デイサービス
フローラ蓮田
蓮田市大字黒浜3561-2　TEL.048-765-8126
フローラ幸手
幸手市東2-41-10　TEL.0480-43-8126
フローラ杉戸
北葛飾郡杉戸町内田4-2-15　TEL.0480-37-1126
フローラ岩槻（半日リハビリデイ）
さいたま市岩槻区西原台1-4-84　TEL.048-790-2626
ショートステイ
フローラ岩槻
さいたま市岩槻区西原台1-4-84　TEL.048-790-2626
居宅介護支援
フローラ蓮田
蓮田市大字黒浜3561-2　TEL.048-765-8126
フローラ幸手
幸手市東2-41-10　TEL.0480-43-8126
フローラ岩槻西原台
さいたま市岩槻区西原台1-4-84　TEL.048-790-2626

グループ内　医療法人 東州会

フローラ太田小通りクリニック
さいたま市岩槻区仲町1-12-27　TEL.048-758-3926
デイケア　フローラ太田小通りクリニック
さいたま市岩槻区仲町1-12-27　TEL.048-758-5526
訪問リハビリ
さいたま市岩槻区仲町1-12-27　TEL.048-720-8722
リハビリセンター・フローラ（デイサービス）
さいたま市岩槻区仲町1-9-7　TEL.048-749-2615
居宅介護支援　フローラ岩槻
さいたま市岩槻区仲町1-9-7　TEL.048-749-2615