

「私には今のところ、医療サポートの充実した老人ホームは必要ないわ。」
そう思っていないませんか？

今は病気がほとんどなく、介護度の軽い方でも、終身で、医療・介護サポート体制の充実した老人ホームが必要です。なぜなら、ご年齢を重ねると共に、医療依存度や要介護度が進んでいく可能性が高いからです。
今よりもっと年を取ってから、病気が要介護度が重くなったことを理由に、住み慣れたホームを出て行かなければならなくなり、親しくなった人々と離れ、病院や施設を転々とするようになったとしたら、こんなに悲しいことはありません。
初めから、万全の医療・介護サポート体制があり、お看取り（最期）まで入居できる老人ホームに入れば安心です。

介護付有料老人ホーム
メディカルフロー
岩槻

2018年7月1日新設オープン!!

入居説明会

4/29日・5/6日・16日・19日

完成内覧会 6/22日・23日・24日

モデルルーム公開中!!

メディカルフロー岩槻の特色

1 安心の終身介護

最期（お看取り）まで入居を希望されるかどうかについて、契約時に書面にしてお約束（同意書）を交わします。
他のホームでよく見受けられる「生前退去」（医療依存度や要介護度が高くなった時点で、施設を出ていただくこと）の心配はございません。

3 手厚い看護・介護体制

◆24時間・365日、看護職員が常駐しています。
気管切開後の在宅酸素療法中の方や、中心静脈栄養のカテーテル留置中の方、人工肛門の方、透析で通院中の方も入居可能です。
◆2対1の看護・介護スタッフ人員体制
入居者様2名に対して看護・介護職1名を配置しています。県内有数の介護人員体制です。（常勤換算値）

2 医療依存度の高い方の受け入れも可能

グループ内に医療法人東州会「フローラ太田小通りクリニック」があります。施設への往診による日常的な治療・健康管理を始め、緊急時の対応など、医療面での全面的サポートを行います。

4 リハビリ設備の充実



日常生活動作を維持・向上させ、いつまでもお元気にお過ごしいただくために、筋力トレーニングマシン等のリハビリ機器を使ったリハビリを、理学療法士等のトレーナーと共に楽しく行います。屋上にリハビリのできる庭園もあります。



食事について

彩り豊かな旬の食材を用い、調理法にも工夫を凝らした、おいしいメニューをご用意いたします。
◆糖尿病・腎臓病などの治療食や、おかゆ・キザミ、流動食、トロミ食などにも対応します。



※写真は全てイメージです

温泉付き大浴場

「人工温泉 ラドン泉」が楽しめます。
天然温泉に引けを取らない温浴効果

浴槽水は、天然の鉱石と特殊なセラミックボールによって練り上げられ、常に活性化されています。従って、水道のお湯よりも温まりやすく、風呂上がりのポカポカ感も抜群です。

◆9つの効能
リウマチ・疲労回復・しっしん・神経痛・肩こり・うちみ・腰痛・冷え症・ぢ

温泉



早期契約特典!!
2018年5月末日までに契約完了の方
管理費
3ヶ月無料!!
（※スタンダード居室の場合/約17万円）

施設概要

ご入居費用

入居一時金は、家賃相当額の前払金です。
皆様のご要望にあわせて様々な料金プランをご用意いたしました。

料金体系が3タイプ増えました。（Eタイプ・Fタイプ・月払いプラン）

スタンダード居室	全年齢対象				入居時80歳以上	入居時80歳未満	全年齢対象
	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	月払いプラン
入居一時金	585万円	810万円	1,035万円	1,260万円	1,712万円	2,133万円	0円
月額利用料	327,951円	282,951円	237,951円	192,951円	140,301円	140,301円	444,951円

スイート居室	全年齢対象				入居時80歳以上	入居時80歳未満	全年齢対象
	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	月払いプラン
入居一時金	819万円	1,134万円	1,449万円	1,764万円	2,216万円	2,806万円	0円
月額利用料	404,579円	341,579円	278,579円	215,579円	162,929円	162,929円	568,379円

◆スイート居室にはキッチンが設置されており、お部屋がスタンダード居室より1.4倍の広さです。

※お部屋の数は、スタンダード居室59室・スイート居室6室の65室（全個室）です。 ※3ヶ月以内に解約する場合は入居一時金を全額無利息で返還します。その他の費用については、別途定めによります。 ※50ヶ月未満でのご退去につきましては、月数に準じて返金いたします。（別途規定） ※左記の月額利用料（家賃・管理費・特別介護費・食費）のほか、介護保険の自己負担額が必要です。

●所在地／〒339-0054 埼玉県さいたま市岩槻区仲町1丁目19-1 ●交通／東武アーバンパークライン 岩槻駅より徒歩約10分 ●户型／介護付有料老人ホーム（さいたま市指定一般型特定施設入居者生活介護申請予定）さいたま市指定一般型介護予防特定施設入居者生活介護生活介護申請予定） ●総居室数／65室（定員65名／全個室） ●スタンダード居室面積／18.90㎡（壁面面積） ●スイート居室面積／26.46㎡（壁面面積） ●共用設備／食堂・機能回復センター・図書室・健康管理室・理美容室・家族宿泊室・家族食堂・屋上庭園等リハビリ設備・浴室（一般・介護・個別）・脱衣室・共用トイレ他 ●居室設備／介護用3モーター電動ベッド・ナースコール（2箇所）・フローリング・温水洗浄機能付トイレ・車椅子対応洗面台・エアコン・照明器具・カーテン・電話回線・インターネット回線・テレビ回線 ●入居条件／要支援・要介護の方、第2号被保険者で要介護1以上の方 ●建物構造／鉄筋コンクリート造4階建 ●敷地面積／1,925.71㎡ ●延床面積／3,196.90㎡ ●権利形態／利用権方式 ●利用料の支払い方式／一部前払い一部月払い方式 ●職員体制／21以上（夜間最少数 看護職員1名・介護職員3名） ●建物の権利形態／自社所有 ●協力医療機関／フローラ太田小通りクリニック（嘱託医・整形外科・リハビリテーション科・内科・泌尿器科）丸山記念総合病院（救急外来・内科・心療内科・精神神経科・小児科・産婦人科・外科・消化器科・整形外科・脳神経外科・泌尿器科・眼科・耳鼻咽喉科・皮膚科・形成外科・歯科・口腔外科・放射線科・麻酔科・リハビリ科・人工透析センター・内視鏡センター・専門外来）岩槻南病院（内科・循環器科）かきたん歯科（訪問歯科・歯科一般・往診・歯科口腔外科・小児歯科・矯正歯科） ●開設予定／平成30年7月1日 ●事業主体／株式会社関東メディカル・ケア ●広告内容は平成30年3月現在（申請予定）の情報に基づいています。

50ヶ月未満でのご退去につきましては、月数に準じて返金いたします。

食事・入浴・洗濯・掃除など生活に必要なサービスがすべて含まれています。



フローラグループは、介護と医療の密な連携で高齢者様をサポートします。

トータル介護の

フローラ

グループです

株式会社 関東メディカル・ケア
本社／〒339-0054 さいたま市岩槻区仲町1-12-27 関東メディカルビル 2F
TEL.0120-26-8117 TEL.048-756-4488 (代) FAX.048-758-0413
会社ホームページ www.kanto-medical.com



株式会社 関東メディカル・ケア

介護付有料老人ホーム
メディカルフロー太田 0120-776-294
TEL.048-765-8111
連田市大字黒浜3561-52
メディカルフロー久喜 0120-26-3715
久喜市吉羽1-6-2
メディカルフロー岩槻（平成30年7月開設）
さいたま市岩槻区仲町1-119-1 0120-26-8117
グループホーム
フローラ白岡西 TEL.0480-92-4466
白岡市西10-13-9
フローラ久喜
久喜市吉羽1-6-29
フローラ杉戸
北葛飾郡杉戸町内田4-2-15
フローラ幸手
幸手市東4-9-15
フローラ岩槻西町
さいたま市岩槻区西町4-3-14
メディカルフロー岩槻仲町
さいたま市岩槻区仲町1-12-31
メディカルフロー太田
連田市馬込2-201

デイサービス
フローラ太田
連田市大字黒浜3561-2
フローラ幸手
幸手市東2-41-10
北葛飾郡杉戸町内田4-2-15
フローラ杉戸
さいたま市岩槻区西町1-4-84
フローラ岩槻
さいたま市岩槻区西原台1-4-84
フローラ幸手
連田市大字黒浜3561-2
フローラ岩槻
幸手市東2-41-10
フローラ岩槻西原台
さいたま市岩槻区西原台1-4-84

グループ内 医療法人 東州会

フローラ太田小通りクリニック
さいたま市岩槻区仲町1-12-27 TEL.048-758-3926
ディケア フローラ太田小通りクリニック
さいたま市岩槻区仲町1-12-27 TEL.048-758-5526
訪問リハビリ
さいたま市岩槻区仲町1-12-27 TEL.048-720-8722
リハビリセンター フローラ（デイサービス）
さいたま市岩槻区仲町1-9-7 TEL.048-749-2615
居宅介護支援 フローラ岩槻
さいたま市岩槻区仲町1-9-7 TEL.048-749-2615